

## Správa

### dozornej rady pozemkového spoločenstva URBÁR Horné Pršany za rok 2021

Dozorná rada pracovala v zložení Mgr. Anna Miartušová - predsedníčka, Mária Balážová, Ing. Martin Snopko - členovia.

Dozorná rada v priebehu roka 2021 nedostala žiadne podnety od členov spoločenstva na prešetrenia porušenia stanov zo strany výboru. Výbor pracoval v zmysle stanov pozemkového spoločenstva a v zmysle platných zákonov.

Dozorná rada bola prizývaná na zasadnutia výboru, ktorý sa v roku 2021 stretol trikrát.

Prácu výboru a prácu lesného hospodára p. Segeča DR hodnotí kladne, k ich práci nemá žiadne pripomienky.

### Hospodárenie s majetkom za rok 2021

Dozorná rada prekontrolovala všetky účtovné doklady za rok 2021 a to príjmové aj výdavkové s následnosťou na účtovné závierku za rok 2021.

V účtovnom období roka 2021 boli vyčíslené náklady na hospodársku činnosť v celkovej výške 1.301,88 € a výnosy z hospodárskej činnosti 10 035,06 €. Z roku 2017 sú neprevzaté dividendy vo výške 1 117,- € a z roku 2018 vo výške 2 125,- €, t.j. spolu 3 242,- €. Za rok 2019 sa vykazuje strata vo výške 1 879,10 €, ktorú navrhujeme vykryť neprevzatými dividendami z roku 2017 a 2018 v plnej výške. Rozdiel medzi neprevzatými dividendami a započítanou stratou za rok 2019 je vo výške 1 362,90 € a navrhujeme ho prerozdeliť ako časť dividend pre členov spoločenstva v roku 2022.

V roku 2020 bol výsledok hospodárenia – čistý zisk vo výške 4 407,89 € a v roku 2021 bol výsledok hospodárenia po zdanení – čistý zisk vo výške 7 491,72 €. Čistý zisk z roku 2020 vo výške 4 407,89 € navrhujeme celý vyplatiť vo forme dividend pre členov spoločenstva a čistý zisk z roku 2021 navrhujeme vyplatiť nasledovne: sumu vo výške 7 236,21 € navrhujeme vyplatiť členom spoločenstva ako dividendy a zvyšok vo výške 255,51 € bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov. Spolu sa teda bude vyplácať za jednotlivé roky suma vo výške 13 007 eur.

Dozorná rada prekontrolovala všetky účtovné doklady za rok 2021. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky. Všetky doklady obsahujú potrebné náležitosti v zmysle zákona o účtovníctve. Údaje sú pravdivé a súhlasia s celkovým hospodárením Urbárskej spoločnosti.

Dozorná rada prekontrolovala všetky účtovné doklady s nadväznosťou na účtovnú závierku za rok 2021.

Pri kontrole účtovnej závierky v nadväznosti na účtovné doklady neboli zistené žiadne nedostatky. Účtovná závierka je spracovaná v zmysle zákona o účtovníctve a vychádza so skutočných účtovných dokladov za rok 2021.

## **Finančná správa za rok 2021**

### **Stav majetku za rok 2021:**

<b>Počiatočný stav k 1.1.2021 bol:</b>	<b>11 939,44 €</b>
<b>z toho: bežný účet</b>	<b>11 012,93 €</b>
<b>pokladňa</b>	<b>926,51 €</b>

### **A) Príjmy za rok 2021 Bežný účet :**

z toho:

- prenájom J.D.V. s.r.o.	100,00 €
- prenájom poľovné združenie	90,79 €
- predaj dreva - BARLÍK, s.r.o.	9 794,27 €
- prenájom SATRO	50,00 €

### **B) Príjmy za rok 2021 Pokladňa :**

**0,00 €**

### **Príjmy spolu k 31.12.2021:**

<b>z toho: pokladňa</b>	<b>0,00 €</b>
<b>bežný účet</b>	<b>10 035,06 €</b>

### **Výdavky za rok 2021 spolu**

#### **A) z bežného účtu**

**2 062,00 €**

- odmena LOH	345,14 €
- pilčické práce (Krnáč)	220,00 €
- informačný systém	60,08 €
- daň z príjmov PO za rok 2020	777,86 €
- daň z nehnuteľností	308,41 €
- mzda za vedenie účtovníctva	240,00 €

- členský príspevok - Zdr. vlastníkov spol. a súkr. lesov	26,51 €
- bankové poplatky	84,00 €
<b>B) z pokladne</b>	<b>17,74 €</b>
- všeobecný materiál + poštovné	17,74 €
<b>Výdavky spolu k 31.12.2021:</b>	<b>2 079,74 €</b>
<b>z toho: pokladňa</b>	<b>17,74 €</b>
<b>bežný účet</b>	<b>2 062,00 €</b>

### **Celkový stav majetku k 31.12.2021**

#### **Bežný účet**

Počiatočný stav k 01.01.2021 = 11 012,93 €

Príjmy v roku 2021 = 10 035,06 €

Výdavky v roku 2021 = 2 062,00 €

Konečný stav bežného účtu k 31.12.2021 = 18 985,99 €

#### **Pokladňa**

Počiatočný stav k 01.01.2021 = 926,51 €

Príjmy v roku 2021 = 0,00 €

Výdavky v roku 2021 = 17,74 €

Konečný stav pokladne k 31.12.2021 = 908,77 €

**Stav majetku k 31.12.2021 (bežný účet + pokladňa) = 19 894,76 €**

**ZÁVERY DOZORNEJ RADY:**

**Návrh na uznesenie:**

1. berie na vedomie Správu dozornej rady pozemkového spoločenstva URBÁR Horné Pršany o hospodárení s majetkom a Finančnú správu za rok 2021

2. odporúča schváliť:

a) ročnú účtovnú závierku za rok 2021 **bez výhrad**

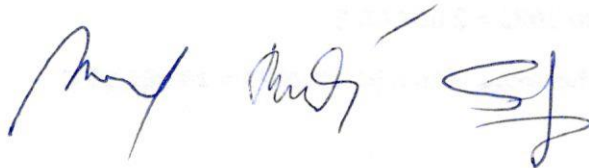
b) stratu z roku 2019 vo výške 1 879,10 € vykryť neprevzatými dividendami z roku 2017 a 2018 v plnej výške

c) rozdiel medzi neprevzatými dividendami a započítanou stratou z roku 2019 vo výške 1 362,90 € prerozdeliť ako časť dividend pre členov spoločenstva

d) nerozdelený zisk minulých rokov 2020 vo výške 4 407,89 € prerozdeliť pre členov spoločenstva

e) hospodársky výsledok po zdanení z roku 2021 vo výške 7 491,72 € prerozdeliť nasledovne: sumu vo výške 7 236,21 € prerozdeliť členom spoločnosti vo forme dividend a zvyšnú časť vo výške 255,51 € preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

Podpísaní členovia dozornej rady



V Horných Pršanoch 30.05.2022